



**NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV  
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVISŤE  
V JOSEFOVĚ**

Váš dopis č.j./ze dne	30. září 2010	Občanské sdružení
Naše č.j.	NPÚ-362/4088/2010/Tlu	„Zachraňme teplickou poustevnu“
Vyřizuje/linka	Mgr. Jan Tluchoř/35	Mgr. Martin Mráz, předseda náměstí Aloise Jiráska 271 549 57 Teplice nad Metují
Spisový znak	823/A/10	
Počet listů/příloh	1/0	
V Josefově dne	18. 10. 2010	

**Vyjádření  
odborné organizace státní památkové péče**

ve věci záměru a postupu opravy poustevny u kostela P. Marie Pomocné v Teplicích nad Metují, dle návrhu občanského sdružení „Zachraňme teplickou poustevnu o. s.“, kulturní památka „poutní kostel P. Marie Pomocné a poustevna č. p. 83“, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 22807/6 - 1906, **budovy kostela P. Marie Pomocné a budovy poustevny čp. 83, Teplice nad Metují, na pozemku parc. č. st. 121 a parc. č. st. 122, k. ú. Teplice nad Metují.**

Areál poutního kostela Panny Marie Pomocné situovaný na návrší nad zámeckým parkem, dříve nad městem, dnes v bezprostřední blízkosti novodobé zástavby města, sestává ze dvou budov. Hlavní dominantní budovou je kostel Panny Marie Pomocné, druhou poustevna. Obě budovy spolu navzájem souvisí provozně i stavebně. Kostel je jednoduchou barokní stavbou z pol. 18. stol. s kvalitní malbou v podobě fresek s nevšední symbolikou křesťanskou a pravděpodobně i zednářskou. Z větší části roubená poustevna dokončená v roce 1753 představuje naprosto mimořádnou a intaktně dochovanou památku přesahující rámec regionu. Její cenu zvyšuje především vysoký stupeň zachování původní nezměněné dispozice z doby výstavby včetně zachované černé dymníkové kuchyně a původních historických konstrukcí.

Během místního šetření na počátku roku 2010 byl zjištěn katastrofální stav objektu poustevny. Značná část historických nosných konstrukcí je napadena dřevokaznou houbou - dřevomorkou domácí. Ve sklepním zdivu je zřejmá statická porucha. V kostele Panny Marie Pomocné je v sakristii propadnutý strop, v prostoru krovu jsou uhnílé zhlaví stropních trámů. Další existence objektu poustevny je bezprostředně ohrožena a je nezbytně nutné, co nejdříve zahájit její komplexní obnovu.

Stávající stav je vzhledem k nedostatku financí a z důvodu množství jiných priorit vlastníka způsoben dlouhodobě zanedbávanou údržbou, proto záměr občanského sdružení „Zachraňme teplickou poustevnu o. s.“ vítáme, plně s ním souhlasíme a podporujeme jej. Z hlediska zájmů státní památkové péče považujeme předložený postup obsažený v nabídce firmy INRECO zahrnující zaměření stávajícího stavu, biologický průzkum, zjednodušený stavebně historický průzkum, základní sanační

práce (zastavení postupu dřevomorky), vytvoření projektu rekonstrukce poustevny včetně sakristie kostela P. Marie Pomocné a samotné realizační práce, za vysoce fundovaný a jednoznačně pozitivní a přínosný. Za stávajícího stavu je to zřejmě nejrychlejší možná cesta záchrany tohoto velmi cenného objektu.

Stavebně historické posouzení zahrnující zjištění a dokumentaci cenných prvků stavby, shrnutí známé stavební historie (bez archivní rešerše) a náměty pro opravu objektu z hlediska státní památkové péče může pro majitele objektu bezplatně provést NPÚ ÚOP v Josefově. O částečné uhrazení pořízení standardního stavebně historického průzkumu lze v rozsahu daných pravidel požádat Královéhradecký kraj, nejdříve v prvním měsíci následujícího roku, v případě, že bude vypsáno příslušné grantové řízení (více na [www.kr-kralovehradecky.cz](http://www.kr-kralovehradecky.cz)). O finanční příspěvek na obnovu kulturní památky lze v příštím roce žádat zejména z tzv. Havarijního programu Ministerstva kultury, z něhož jsou poskytovány finanční příspěvky pro zabezpečení nejnaléhavějších oprav stavebních kulturních nemovitých památek, zejména na odstranění havarijního stavu jejich střech a nosných konstrukcí, dále z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností nebo z grantu Královéhradeckého kraje z programu Obnova památkového fondu na území Královéhradeckého kraje. Jednou z nezbytných příloh žádostí do všech zmíněných dotačních programů je kladné závazné stanovisko ve věci provedení příslušných prací, vydané po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, ú. o. p. v Josefově příslušnou obcí s rozšířenou působností (Městský úřad Broumov). O toto závazné stanovisko může požádat vlastník kulturní památky, který k příslušným úkonům může zmocnit další osobu. Z tohoto hlediska považujeme za žádoucí začít věc bez odkladu řešit tak, aby takové závazné stanovisko (k provedení prací) bylo vydáno co nejdříve a vlastník poustevny (nebo ten, kdo ho bude zastupovat, pokud to pravidla příslušného dotačního programu umožňují) mohl o finanční příspěvek počátkem roku 2011 žádat.

Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově je připraven poskytnout v rozsahu svých pravomocí a možností veškerou pomoc pro to, aby velmi potřebná obnova (de facto záchrana) poustevny mohla co nejdříve začít.

S pozdravem

Ing. Jiří Balský  
náměstek pro památkovou péči

na vědomí:

Městský úřad Broumov, Odbor výstavby, Masarykova tř. 239, 550 14 Broumov  
Římskokatolická farnost Teplice nad Metují, Horní 11, 549 57 Teplice nad Metují